

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания домовладельцев жилого дома N 2
по ул. Семашко.

г. Елец

23 апреля 2003 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: кол-во домовладельцев
физических лиц - 40
юридических лиц - -

Председатель: Скарков В.В.
Секретарь: Коняева Г.Н.
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Создание товарищества собственников жилья (ТСЖ).
2. Определение долей в праве общей собственности на общее имущество в кондоминиуме.
3. Об органах Управления Товариществом собственников жилья.
4. Утверждение Устава Товарищества собственников жилья.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ Мерзлякина А.И. он сказал, что для эксплуатации и управления домовладением необходимо создать Товарищество собственников жилья (ТСЖ).

ВЫСТУПИЛИ: Зиборова О.И. которая поддержала идею создания Товарищества и предложила назвать его "Центр".

ПОСТАНОВИЛИ: Создать Товарищество собственников жилья (ТСЖ) и назвать его "Центр".

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ Кузнец М.И. которая сказала, что необходимо определить долю каждого домовладельца в праве общей собственности на имущество в кондоминиуме пропорционально доле, принадлежащих ему помещений в кондоминиуме, выраженной в процентах.

ВЫСТУПИЛИ: Ткачев А.И. которая поддержала предложение Кузнец М.И.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить долю каждого домовладельца в праве общей собственности на общее имущество в кондоминиуме пропорционально доле, принадлежащих ему помещений в кондоминиуме, выраженной в процентах.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно.

По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ Ткачова Г.В. который сказал, что для осуществления деятельности Товарищества собственников жилья необходимо определить следующие органы Управления:

1. Высшим Органом Управления является общее собрание Товарищества.

2. Исполнительным органом является Правление Товарищества.

3. Контролирующим органом является Ревизионная Комиссия.

ВЫСТУПИЛИ: Мишин А.В. Руднева Г.И. которые поддержали предложение Ткачова Г.В. и предложили избрать:

Правление Товарищества из 5-ти человек: Коняева Г.Н.
Горичева В.И. Токайрев В.В. Николасов Н.Н. Мерзлякин А.И.

Председатель Коняева Г.Н. зам. председателя - Мерзлякин А.И.

Ревизионную комиссию из 3-х человек: Ткачов Г.В.
Ткачев А.И. Меркулова Т.Н.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить следующую структуру органов Управления:

1. Высшим Органом Управления в Товариществе - Общее собрание домовладельцев.

